

# **Anna van Burenstraat in Waalwijk**

27 november 2025

# **Glen van den Broek**

Beleidsadviseur integratie en activering  
&  
Projectleider

## **Alleenstaande minderjarige vluchtelingen (AMV)**

- Jongeren onder 18 jaar
- Komen alleen, zonder ouders
- Nidos is voogd
- Sterk Huis biedt begeleiding

## AMV opvang in Waalwijk

- 5 kleinschalige AMV opvangplekken van Nidos
- Beheerd door Sterk Huis
- Ongeveer 25 – 30 jongeren worden opgevangen
- Nidos heeft regie en Sterk Huis voert uit

## 18+ en nu?

- 3 opties mogelijk
  - Verlengde opvang KWE Sterk Huis
  - Zelfstandig wonen met (ambulante) begeleiding Sterk Huis
  - Zelfstandig wonen zonder begeleiding
- Er is meer nodig

## Want?

- Er ontstaat overlast van de jongeren in de wijk
- Jongeren krijgen (beginnende) schulden
- Uitval op school
- Verzuim bij inburgering
- Jongeren komen op een steeds latere leeftijd naar Nederland

# Onze oplossing: Anna van Burenstraat



## In het kort

- 1 april 2025 gestart
- Verbouwen en opknappen locatie
- 11 appartementen voor 11 jonge statushouders
- 11 appartementen voor 11 Waalwijkse jongeren
- Inrichten gezamenlijke tuin en ontmoetingsruimte
- Meedoen in Waalwijk vinden we belangrijk
- Project duurt vier jaar
- Na twee jaar vervolghuisvesting en instroom nieuwe groep



# De HuischMeesters

Méér dan Sociaal-maatschappelijk beheer

- Beheer van de volledige locatie, eindverantwoordelijk
- Sluiten huurovereenkomsten
- Onderhoud van het pand
- 24 uur bereikbaarheid
- Individuele ondersteuning van de jongeren
- Zorg voor een rustige, fijne en veilige woonomgeving (en buurt)
- **Inzet: 11 uur per week**

# STERK HUIS

- Verlengde opvang ambulantly vanuit Nidos
- 4 ambulantly begeleiders
- Focus op de individuele jongere:
  - Werk/school
  - Gezinshereniging
  - Geldzaken
  - Zorgvragen
  - Individuele ondersteuning
- **Inzet: 3 uur per week per jongere (33 uur per week)**



- Eigenaar van het pand
- Verhuurder van het pand aan Huischmeesters
- Verantwoordelijk voor groot onderhoud en beheer
- (Vaste) Wijkregisseur nauw betrokken



- Plaatsen jongeren binnen het project vanuit Sterk Huis
- Inrichtingskosten uitkeren
- Eventueel uitkering aanvragen en verstrekken
- Zorg dragen voor permanente huisvesting na twee jaar
- Invulling van de huisvestingstaakstelling

# TAVENU

- Groepsdynamiek begeleiden
- Maatschappelijke participatie in Waalwijk
- Vrijtijdsactiviteiten met andere jongeren in Waalwijk
- Zinvolle daginvulling
- 2 vaste jongerenwerkers
- **Inzet: 10 uur per week**

## Uitdagingen

- Schoonmaken van gezamenlijke ruimten en keuken
- Beheersbaar houden van geluid in de buurt
- Onderlinge samenwerking tussen partijen
- Vormen van een hechte groep

## We zien dat het werk

- De rol en input van betrokken partijen brengt de jongeren echt verder
- Jongeren hebben de ruimte om zelfstandig te wonen
- Maar... er is ook altijd nog begeleiding
- We kunnen jongeren goed voorbereiden op zelfstandig wonen
- We voorkomen problemen en pakken beginnende problemen snel aan
- We kijken breder dan het individu
- Conclusie: noodzakelijke tussenstap voor zelfstandige huisvesting

**Vragen?**